

HOTARARE

privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2021

Consiliul local Manoleasa intrunit in sedinta ordinara din 11 decembrie 2020 avand in vazand ;

- referatul de aprobare a primarului inregistrat sub nr. 226/2020
- raportul compartiment de specialitate inregistrat sub nr. 5191/2020 ;
- avizele celor 3 comisii de specialitate ale Consiliului local Manoleasa ;

in conformitate cu prevederile art.457; 458; 459 si 460 din legea nr.227/2015 titlul IX privind Codul fiscal republicat

vazand ca s-a efectuat publicitatea prevazuta de Legea nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica , prin afisarea la sediul Consiliului local a expunerii de motive si a proiectului de hotarare ;

in temeiul art. art. 196 alin. 1 lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

Hotaraste:

Art.1 Se stabilesc impozitele si taxele locale pentru anul 2021 la acelasi nivel aferent anului 2020 cu exceptia indexarii cu 3.8%, conform prevederii Legii nr 227/08.09.2015.

a) Cota prevazuta la art.457 alin.1 pentru stabilirea impozitului pe cladirile rezidentiale detinute de persoanele fizice este de 0.1% din valoarea de impozitare ale caror tarife sunt prevazute in anexa nr.1.

b) Cota prevazuta la art.460 alin. 2 pentru stabilirea impozitului pe cladirile nerezidentiale detinute de persoanele juridice este de 0.2% asupra valorii de inregistrare in contabilitate.

c) pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor juridice utilizate pentru activitati in domeniul agricol impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de 0.4% asupra valorii impozabile a cladirii

Anexa nr. 1

VALORILE IMPOZABILE

Pentru metru patrat de suprafata construita , desfasurata la cladiri in cazul persoanelor fizice

Tipul cladirii	Cladiri cu instalatii de apa, canalizare, electricitate si incalzire (conditii cumulative) mp.	Cladiri fara instalatii de apa, canalizare, electricitate sau incalzire mp.

cladiri cu pereti sau cadre din beton armat,caramida arsa,piara naturala sau alte materiale asemanatoare.	1060	636
cladiri cu pereti din lemn,caramida nearsa,faianta,valatuci,sipci sau alte materiale asemanatoare.	318	212
constructii anexe corpului principal al unei cladiri avand peretii din beton,caramida arsa,valatuci,sipci sau alte materiale asemanatoare.	212	185
constructii anexe corpului principal al unei cladiri avand peretii din lemn,caramida nearsa,valatuci,sipci sau alte materiale asemanatoare.	132	79
subsol,demisol sau mansarda utilizata ca locuinta.	75%din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii
subsol,demisol sau mansarda utilizate cu alte scopuri decat cele de locuinta	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii

d) valoarea impozabila se ajusteaza in functie de rangul localitatii si zona in care este amplasata cladirea prin inmultirea valorii determinate conform aliniatului 3 , cu coeficientul de corectie corespunzator , prevazut in tabelul urmator:

Zona in cadrul localitatii	Rangul localitatii					
	0	I	II	III	IV	V
A	2,6	2,5	2,4	2,3	1,1	1,05
B	2,5	2,4	2,3	2,2	1,05	1,00
C	2,4	2,3	2,2	2,1	1,00	0,95
D	2,3	2,2	2,1	2,0	0,95	0,90

e) impozitul pe cladiri se plateste anual in doua rate egale pana la 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

Impozitul de pana la 50 lei inclusiv se plateste integral pana la primul termen de plata.

Pentru plata cu anticipatie pana la 31 martie a impozitului pe cladiri se acorda o bonificatie de 10%.

f) impozitul pe teren se calculeaza tinand cont de nivelurile impozabile prevazute la anexa nr.2.

Anexa nr.2.

IMPOZITUL PE TERENURILE AMPLASATE IN INTRAVILAN – TERENURI CU CONSTRUCTII

Nivelurile impozitului , pe ranguri de localitati:

	lei/ha					
	0	I	II	III	IV	V
A	-	-	-	-	-	-
B	-	-	-	-	938	752
					752	564

C	-	-	-	-	564	376
D	-	-	-	-	368	187

Localitatea centru de comuna se afla in zona A rangul IV ,celelalte localitati ale comunei se afla in zona A rangul V.

IMPOZITUL PE TERENURILE SITUATE IN INTRAVILAN – ORICE ALTA CATEGORIE DE FOLOSINTA DECAT CEA DE TERENURI DE CONSTRUCTII

lei/ha

Nr. Crt.	Zona	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
	Categoria de folosinta				
1.	Teren arabil	30	22	20	16
2.	Pasune	22	20	16	14
3.	Fanete	22	20	16	14
4.	Vie	49	37	30	20
5.	Livada	56	49	37	30
6.	Padure sau alt teren	30	22	20	16
7.	Teren cu ape	16	14	8	X

Rangul localitatii	Coeficientul de corectie
IV	1.10
V	1.00

IMPOZITUL PE TERENURILE SITUATE IN EXTRAVILAN

Impozitul pe teren se stabileste prin inmultirea numarului de hectare ale terenului cu sumele corespunzatoare prevazute in urmatorul table , inmultita cu coeficientul de corectie corespunzator

Nr. Crt.	Categoria de folosinta	Zona -- lei/ha			
		A	B	C	D
0	Terenuri de constructii				
	Arabil				23
	Pasune				45
	Fanete				21
5.	Vie pe rod				21
5.1	Vie pana la intrarea pe rod				51
6.	Livada pe rod	-	-	-	-
6.1.	Livada pana la intrarea pe rod				51
7.	Padure sau alte terenuri cu vegetatie	-	-	-	-
7.1.	Padure in varsta de pana la 20 de ani				8
8.	Teren cu apa , altul decat cel cu amenajari	-	-	-	-
8.1.	Teren cu amenajari piscicole				1
9.	Drumuri si cai ferate				27
10.	Teren neproductiv	-	-	-	-

Terenurile extravilane din comuna Manoleasa se incadreaza in ZONA D.
Impozitul/ taxa pe teren se plateste in doua rate egale , respective 31 martie si 30 septembrie.

Art. 2. Bonificatia prevazuta la art.255 alin. 2 si art.260 alin.2 din legea 571/2003 privind Codul fiscal se stabileste dupa cum urmeaza:

- a) in cazul impozitului pe cladiri persoane fizice , la 10% ;
- b) in cazul impozitului pe teren persoane fizice , la 10 %
- c) in cazul impozitului pe terenul extravilan persoane fizice la 10 %

Art. 4. TAXA ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT

Anexa nr. 3.

Taxa asupra mijloacelor de transport/ lei / an / 200 cm cubi sau fractiune pentru tipul :

1.	Autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1600 cm. cubi	8
2.	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1600 cm. si 2000 cm. cubi	19
3.	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2001 cm. si 2600 cm. cubi	76
4.	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2601 cm. si 3000 cm. cubi	153
5.	Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3001 cm. cubi	307
6.	Autobuze , autocare , microbuze	25
7.	Alte autovehicule cu masa totala autorizata de pana la 12 tone	32
8.	Tractoare inmatriculate	19

	Numarul axelor si masa totala maxima autorizata	Taxa	
		Vehicule cu sistem de suspensie pneumatic sau un echivalent recunoscut	Vehicule cu alt sistem de suspensie
1.	Vehicule cu doua axe		
1.1.	Masa peste 12 tone dar nu mai mult de 13 tone	0	142
1.2.	Masa peste 13 tone dar nu mai mult de 14 tone	142	395
1.3.	Masa peste 14 tone dar nu mai mult de 15 tone	395	555
1.4.	Masa peste 15 tone	555	1257

2.	Vehicul cu trei axe		
2.1.	Masa peste 15 tone dar nu mai mult de 17 tone	142	248
2.2.	Masa peste 17 tone dar nu mai mult de 19 tone	248	509
2.3.	Masa peste 19 tone dar nu mai mult de 21 tone	509	661
2.4.	Masa peste 21 tone dar nu mai mult de 23 tone	661	1019
2.5.	Masa peste 23 tone dar nu mai mult de 25 tone	1019	1583
2.6.	Masa peste 25 tone	1019	1583
3.	Vehicul cu patru axe		
3.1.	Masa peste 23 tone dar nu mai mult de 25 tone	661	670
3.2.	Masa peste 25 tone dar nu mai mult de 27 tone	670	1046
3.3.	Masa peste 27 tone dar nu mai mult de 29 tone	1046	1661

3.4.	Masa peste 29 tone dar nu mai mult de 31 tone	1661	1464
------	---	------	------

Taxele pentru mijloace de transport se platesc anual in doua rate egale , respectiv 31 martie si 30 septembrie.

In cazul mijloacelor de transport pe ape:

luntre , barci fara motor folosite pentru pescuit si uz personal – 22 lei

Art.5. TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR , AVIZELOR SI AUTORIZATIILOR

1	Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri , detinute de consiliul local.	30 lei /mp. sau fractiune
2	Taxa pentru eliberarea atestatului de producator	60 lei
3	Taxa pentru eliberarea carnetului de producator	20 lei
4	Taxa pentru eliberarea sau vizarea autorizatiilor privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica	150 lei
5	Taxa privind racordurile si bransamentele	12 lei

Art.6. TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI AFISAJ

Taxa pentru afisaj in scop de reclama sau publicitate		lei / mp. sau fraciune mp.
1.	In cazul unui afisaj situate in locul unde unitatea i-si desfasoara o activitate economica	34
2.	In cazul oricarui altui panou de afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate	24

TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR , AVIZELOR SI AUTORIZATIILOR

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism		
1.	Pana la 150 mp. inclusiv	6
2.	Intre 151 mp. si 250 mp.	7
3.	Intre 250 mp. si 500 mp.	9
4.	Intre 501 mp. si 750 mp.	12
5.	Intre 750 mp. si 1000 mp.	14
6.	Peste 1000 mp	14+ 0.01 lei pentru fiecare mp. care depaseste 1000mp.

IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Se stabileste pentru fiecare zi de manifestare prin inmultirea numarului de mp. aferenti incintei in care se tine spectacolul cu tariful de 1 lei pentru videoteeci si 2 lei pentru discoteeci

Art.7. ALTE TAXE LOCALE

Denumirea	Suma	LEI
1. Taxa bilet proprietate animale		5
2. Taxa vehicule lente-anual		50
3. Eliberarea certificatelor de proprietate animale adulte		5

4	Eliberare acte stare civila	
5	Oficierea casatoriilor in zilele de simbata si duminica	5
6	Taxa obor sau comert stradal	50
7	Taxa acces teren de sport	10
8	Taxa carnet de producator	2
9	Taxa atestat de producator	20
		60

Pentru chirii se va taxa 2,5 lei / lunar mp. pentru spatiul de cladire inchiriat , iar pentru teren si spatiul aferent cladirii se va taxa 0,45 lei lunar / mp.

La arenda si concesiuni , renta stabilita este de 400 lei/ha anual.

Taxa pentru eliberarea autorizatiilor pentru foraje si excavari pentru exploatarile de cariera si balastiera este de 3 lei / mp.

Taxa speciala de salubritate persoane fizice mediul rural-2.40lei/ pers/luna=28.80lei/an

Taxa speciala de salubritate persoane juridice 356 lei/to incl TVA

Alte taxe si impozite care nu au fost prevazute in prezenta hotarare , vor fi calculate conform Codului fiscal .

Preşedinte de şedinţă



Scumpieru Maricel

Vizat de legalitate,

Secretar general Mosina Ion

Adoptată la Manoleasa cu 13 voturi din 13 consilieri

Nr. 33 din 11 decembrie 2020

MI/MI

Difuzat: 1 ex.dos.hot.Cons.local
1 ex.Inst.Prefectului jud. Botosani
1 ex. dos. Primar
1 ex. afişier